

Vorlage Nr. 2017/166

AMT FÜR HOCHBAU UND
GEBÄUDEWIRTSCHAFT

Schn
Balingen, 17.05.2017

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss **öffentlich** am 31.05.2017 Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Sichelschule, Sanierung, Bauabschnitt 5

Vergabe der Betonsanierungsarbeiten

Anlagen Grundrissausschnitte 1. 2. und Dachgeschoss

Beschlussantrag:

Entsprechend der rechnerischen und technischen Prüfung erfolgt die Beauftragung der Betonsanierungsarbeiten an die Fa. Heinrich Schmid GmbH, Reutlingen zum Angebotspreis von 162.760,23 €.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Ausgaben/Einnahmen des Vermögenshaushaltes

einmalig 162.760,23 €

Veranschlagung der Mittel

Laufendes Haushaltsjahr 2017:

planmäßig 671.000,00 € - Finanzposition 2.2821.9405.000-0010

Sachverhalt:

Im 5. Bauabschnitt werden im ersten und zweiten Geschoss des Hauptgebäudes die nördlich liegenden WC-Anlagen, Besprechungsräume und ein Klassenzimmer statisch und brandschutz-technisch saniert, die Raumzuschnitte in den WC-Anlagen optimiert und in jedem Geschoss ein Putzraum eingefügt. Die WC- Anlagen erhalten eine Lüftungsanlage mit einer Zentrale im Dachgeschoss. In allen Räumen werden die Oberflächen erneuert, in den Besprechungsräumen und im Klassenraum werden schallabsorbierende Maßnahmen zur Verbesserung der Raumakustik durchgeführt.

Vergabe:

In der Ausschreibung zum Gewerk Betonsanierungsarbeiten sind folgende wesentlichen Leistungen enthalten:

- Abstrahlen der losen Betonteile
- Korrosionsschutz der Baustähle
- Reprofilierung und Beschichtung der Decken und Träger
- Schutzmaßnahmen zur Durchführung der o.g. Arbeiten

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung haben 4 Firmen ein Angebot eingereicht. Nach technischer und rechnerischer Prüfung ist die Bieterreihenfolge wie folgt:

1. Fa. Heinrich Schmid GmbH, Reutlingen	162.760,23 €
2. Fa. Jetter GmbH, Rosenfeld	187.186,36 €
3. Fa. Waschek Beton-Sanierungs-Technik GmbH, Filderstadt	197.752,42 €
Kostenberechnung	182.000,00 €

Ein Angebot musste aufgrund VOB/A §16 ausgeschlossen werden.

Die Fa. Heinrich Schmid hat gute Referenzen. Sie ist fachtechnisch und terminlich in der Lage die Arbeiten durchzuführen. Es wird empfohlen, der Fa. Heinrich Schmid GmbH, Reutlingen den Auftrag für die Betonsanierungsarbeiten zum Angebotspreis von 162.760,23 € zu erteilen.

Zeitraumen:

Die Abbruch- und vorbereitenden Arbeiten sowie die Betonsanierungsarbeiten werden aufgrund der hohen Lärmemissionen weitgehend in den Pfingst- und Sommerferien ausgeführt. Insgesamt ist die Baumaßnahme im Zeitplan. Einer Fertigstellung des 5. Bauabschnitts im Herbst dieses Jahres steht nichts im Wege.

Frieder Theurer