



### Deckungsvorschlag

Für die Ausdehnung der Baumaßnahme sind keine Mittel eingestellt. Infolge zeitlicher Verschiebung der Baumaßnahme „Erneuerung Hirschbergstraße“ können von dort Deckungsmittel für die Vergabe herangezogen werden. Der Mittelabfluss für die Erweiterung wird auf jeden Fall erst 2019 erfolgen.

Nach Fertigstellung der Erschließung können im Jahr 2019 über die Neubauplätze wiederum Einnahmen über den Bauplatzverkauf generiert werden

### **Besondere Hinweise:**

Über die Absicht, den Baubeschluss zu erweitern, wurde im nichtöffentlichen Teil des Technischen Ausschusses am 09.05.2018 mündlich berichtet.

## Sachverhalt:

Auf die Vorlage 2018/109 Baubeschluss „Obere Breite 2. Bauabschnitt“ wird Bezug genommen. Aus gesamtwirtschaftlichen Gründen und zur Bereitstellung weiterer, in Weilstetten und in der Gesamtstadt von Balingen aufgrund der Nachfrage dringend benötigter Einfamilienhausbauplätze soll auch die Sackgasse „Heinrich-Hertz-Straße“ mit sieben Bauplätzen in einem Zug mit dem Ringschluss der Straße „Auf Binken“ erschlossen werden.

Der Ausbau erfolgt technisch und gestalterisch entsprechend der Bauweise im ersten Teil des Bauabschnittes 2. Im Zusammenhang mit den Erschließungsarbeiten werden sämtliche Ver- und Entsorgungsleitungen eingelegt.

Die Umsetzung der Maßnahme ist im Zeitraum Oktober 2018 bis Mai 2019 eingeplant. Wir hoffen durch den späteren Baubeginn auf einen breiteren Wettbewerb unter den Bietern.

Es ist mit folgenden Kosten zu rechnen:

### **1. Straßenbau**

Sackgasse Heinrich-Hertz-Straße einschl. Straßenbeleuchtung	82.000,00 €
Baunebenkosten	<u>14.000,00 €</u>
Gesamtkosten Straßenbau	<u>96.000,00 €</u>

### **2. Schmutzwasserkanalisation**

Kanalisation	78.000,00 €
Baunebenkosten	<u>15.000,00 €</u>
Gesamtkosten Schmutzwasserkanalisation	<u>93.000,00 €</u>

#### Nachrichtlich

Mischwasser-Hausanschlüsse	<u>26.000,00 €</u>
----------------------------	--------------------

### **3. Regenwasserkanalisation**

Kanalisation	80.000,00 €
Baunebenkosten	<u>15.000,00 €</u>
Gesamtkosten Regenwasserkanalisation	<u>95.000,00 €</u>

#### Nachrichtlich

Regenwasser-Hausanschlüsse	<u>31.000,00 €</u>
----------------------------	--------------------

Für die Erweiterung der Maßnahme sind im Haushaltsplan 2018 bisher keine Mittel eingestellt. Die Finanzierung ist über einen Deckungsvorschlag vorgesehen.

### **4. Wasserversorgung**

Tiefbau	netto	44.000,00 €
Leitungsbau		<u>7.000,00 €</u>
Gesamtkosten Wasserversorgung	netto	<u>51.000,00 €</u>

### **5. Gasversorgung**

Tiefbau	netto	6.000,00 €
Leitungsbau		<u>7.000,00 €</u>
Gesamtkosten Gasversorgung	netto	<u>13.000,00 €</u>

## 6. Stromversorgung, Telekommunikation

Tiefbau	netto	7.000,00 €
Leitungsbau Strom		3.500,00 €
Leitungsbau Informationstechnologie		<u>3.500,00 €</u>
Gesamtkosten Stromversorgung und Informationstechnologie	netto	<u>14.000,00 €</u>

Die Aufwendungen der Stadtwerke Balingen belaufen sich zusammen auf netto 78.000,- Euro. Im Wirtschaftsplan der Stadtwerke Balingen 2018 sind für die Erweiterung dieser Erschließung keine Mittel vorgesehen. Der Abfluss der Gelder wird erst 2019 erfolgen. Der Mittelbedarf wird im Wirtschaftsplan 2019 der Stadtwerke Balingen berücksichtigt.

Eduard Köhler

Michael Reiß

Harald Eppler