

Beantwortung von Anfragen aus den kommunalen Gremien

Gemeinderat

öffentlich

am 05.06.2018

Information

Im Gemeinderat am 24.04.2018 hat Stadtrat Erwin Feucht nach dem Stand und dem weiteren Bauablauf der Sanierung und Umbau des Jugendgästehauses angefragt.

Diese Anfrage kann wie folgt beantwortet werden:

Im Mai 2017 wurden vom Technischen Ausschuss die finanziellen Mittel für die Umsetzung von baurechtlich erforderlichen Maßnahmen zur Alarmierung und Selbstrettung im Brandfall, zum vorbeugenden Brandschutz, sowie für die Neuordnung von Personalräumen und dem Empfangsbereich bereitgestellt (vgl. DS 2017/169).

Von diesen Maßnahmen sind:

- die Erweiterung der Brandmeldeanlage,
- der Einbau einer RWA-Anlage,
- die Beseitigung von Brandlasten aus den Fluchtwegen,
- die Verbesserung der Rauch- und Brandabschottungen,
- der Einbau von Brandschutztüren,
- die Neuordnung der Personalräume

fertig gestellt. Damit waren die für 2017 im Haushalt bereitgestellten Mittel weitgehend erschöpft.

Die im Jahr 2018 geplanten Maßnahmen sind:

- die Herstellung einer Außentreppe als zweiter Fluchtweg, inkl. den erforderlichen Umbaumaßnahmen im Gebäude,
- der Neubau eines Außenlagers,
- die Verlegung des Empfangsbereichs.

Nach Fertigstellung der Werk- und Tragwerksplanung werden die Gewerkevergaben so terminiert, dass die Maßnahmen nach den Sommerferien begonnen und bis zum Ende des Jahres 2018 abgeschlossen werden können.

Für die Modernisierung von drei Räumen zu Gästezimmern und des Sanitärbereichs im Erdgeschoss, stehen im Haushalt 2018 keine finanziellen Mittel zur Verfügung. Die drei ehemaligen Wohnräume können allerdings trotzdem, aufgrund von wenigen baulichen Anpassungen, bereits an Gäste vermietet werden.

Frieder Theurer