

Balingen, 13.07.2018

---

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Stadtwerkeausschuss

**öffentlich**

am 24.07.2018

Entscheidung

**Tagesordnungspunkt****Anbindung Gewerbegebiet "Steinenbühl" und Neubaugebiet "Urtelen" an die Netze Strom, Gas und Wasser;  
Genehmigung zusätzlicher Geldmittel****Anlagen****Beschlussantrag:**

Die zusätzlich notwendigen Geldmittel in Höhe von 160.000,- € für die Optimierung der Anbindung der Versorgungsnetze Strom, Gas und Wasser an das Gewerbegebiet „Steinenbühl“ und das Neubaugebiet „Urtelen“ werden genehmigt

**Finanzielle Auswirkungen:**

|                       |                                    |             |
|-----------------------|------------------------------------|-------------|
| Wirtschaftsplan 2018, | Vermögensplan-Nr. SWB-91-4-01-0043 | 30.000,- €  |
|                       | Vermögensplan-Nr. SWB-93-4-01-0006 | 50.000,- €  |
|                       | Vermögensplan-Nr. SWB-93-4-01-0008 | 332.000,- € |
|                       | Vermögensplan-Nr. SWB-92-4-01-0032 | 50.000,- €  |

## Sachverhalt:

Im Wirtschaftsplan 2018 der Stadtwerke Balingen sind Geldmittel für die Erschließung des Neubaugebietes „Urtelen“ und des Gewerbegebietes „Steinenbühl“ eingeplant. Diese Baumaßnahmen wurden bereits in den Sitzungen des Gemeinderates vom 23.05.2017 und 27.06.2017 beschlossen. Für die Anbindung dieser beiden Gebiete an die Netze Strom, Gas und Wasser sind entsprechende Tiefbauarbeiten in der Geislinger Straße erforderlich. Im Verlauf der Arbeiten stellte sich Anfang Juni heraus, dass die Gasleitung auf einer Länge von 267 m nicht die erforderliche Überdeckung aufweist. Die Überdeckung beträgt teilweise nur 50 cm, weiterhin liegt die Gasleitung direkt auf felsigem Untergrund, d.h. es besteht Handlungsbedarf. Da gleichzeitig die neue Wasserleitung verlegt wird, werden beide Leitungen mit einer Überdeckung von 1,30 m gebaut. Die Kosten für die nicht geplante Tieferlegung der Gasleitung liegen bei ca. 30.000,- € netto.

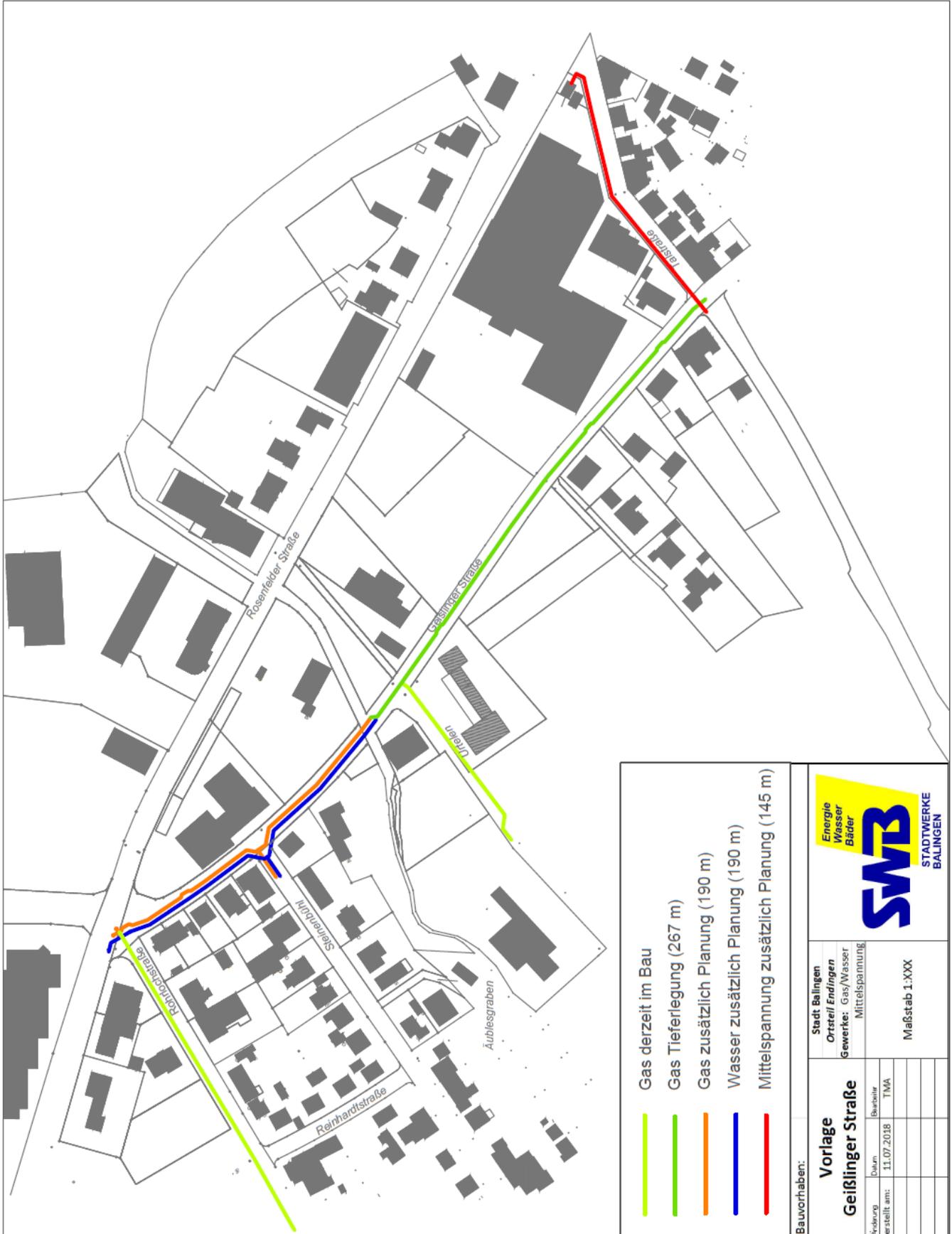
Im weiteren Verlauf der Leitungstrasse in der Geislinger Straße besteht auf einer Trassenlänge von 190 m die Notwendigkeit, die vorhandene Trinkwasserleitung aufzudimensionieren und die parallel liegende Stahl-Gasleitung wie im vorderen Bereich (Talstraße bis Urtelen) auf die erforderliche Tiefe zu legen. Die Baukosten für diesen Abschnitt wurden für die Wasserhauptleitung mit 83.000,- € netto und für die Gasleitung mit 24.000,- € netto kalkuliert.

Vom Umspannwerk wird über das Neubaugebiet „Urtelen“ und weiter entlang der Geislinger Straße das dort verlaufende 20-kV-Massekabel planmäßig durch ein Kunststoffkabel ersetzt. Im weiteren Verlauf ist geplant, das 20-kV-Massekabel im Bereich der Talstraße bis in die Umspannstation „Mehrer“ ebenfalls durch ein PE-Kabel zu ersetzen. Die Kosten für diese Maßnahme, die aus Gründen der Versorgungssicherheit notwendig ist, sind mit 23.000,- € netto kalkuliert.

Die Arbeiten werden mit den Preisen des Leistungsverzeichnisses für die Erschließung des Gewerbegebietes „Steinenbühl“ ausgeführt. Da diese zusätzlichen Arbeiten nicht in der ursprünglichen Kalkulation enthalten sind, ist eine Genehmigung der entsprechenden Geldmittel durch den Stadtwerkeausschuss notwendig. Sofern die Kosten für die zusätzlichen Arbeiten die Plankosten übersteigen, müssen die Geldmittel bei anderen Baumaßnahmen eingespart werden.

Folgende Kosten wurden für die Zusatzarbeiten kalkuliert:

|  |                   |
|--|-------------------|
| • 20-kV-Kabelerneuerung 135 m                                    | 23.000,- €        |
| • Aufdimensionierung und Umverlegung<br>Hauptwasserleitung 190 m | 83.000,- €        |
| • Umverlegung Gasleitung 190 m                                   | 24.000,- €        |
| • <u>Tieferlegung Gasleitung 267 m</u>                           | <u>30.000,- €</u> |
| Summe:   | 160.000,- €       |



|  |   |
|--|---|
|  | Gas derzeit im Bau                        |
|  | Gas Tiefverlegung (267 m)                 |
|  | Gas zusätzlich Planung (190 m)            |
|  | Wasser zusätzlich Planung (190 m)         |
|  | Mittelspannung zusätzlich Planung (145 m) |

|                          |  |                     |                |
|--------------------------|--|---------------------|----------------|
| Bauvorhaben:             |  |                     |                |
| <b>Vorlage</b>           |  | Stadt Balingen      | Maßstab 1:XXX  |
| <b>Geißlinger Straße</b> |  | Ortsteil Endingen   |                |
| Anordnung                |  | Gewerke: Gas/Wasser | Mittelspannung |
| erstellt am:             |  | Datum: 11.07.2018   |                |
|                          |  | Bearbeiter: TMA     |                |
|                          |  |                     |                |
|                          |  |                     |                |