

Beantwortung von Anfragen aus den kommunalen Gremien

Gemeinderat

öffentlich

am 29.01.2019

Information

In der Sitzung des Verwaltungshaushalts vom 09.10.2018 hat Frau Stadträtin Conny Richter die Verwaltung um Darstellung gebeten, welche Sanierungen an städtischen Wohngebäuden geplant seien und in welchem Zeitrahmen diese durchgeführt werden sollen.

In der beigefügten Liste sind alle städtischen Gebäude mit mindestens einer Wohnung aufgeführt, die voraussichtlichen Instandhaltungsmaßnahmen benannt und grobe Kosten prognostiziert.

Die ungefähren Ausführungszeiten der notwendigen Instandsetzungsmaßnahmen sind in der Liste in zwei Zeiträume gegliedert:

- Mittelfristig = M: Ausführung geplant in den nächsten 5 – 6 Jahren
- Langfristig = L: Ausführung geplant in 7 – 10 Jahren.

Bei prognostizierten Gesamtkosten in Höhe von 6.800.000.- €, werden in den nächsten 10 Jahren durchschnittliche jährliche Finanzmittel in Höhe von 680.000.- € für die genannten Instandhaltungsmaßnahmen an den städtischen Wohngebäuden benötigt. Dies würde ungefähr 25 % des für Gebäudeunterhaltung aktuell zur Verfügung gestellten Budgets von jährlich ca. 2,7 Mio entsprechen.

In welchem Umfang tatsächlich die Haushaltsmittel zur Unterhaltung der Wohngebäude zur Verfügung gestellt werden können, bleibt aber zunächst den jeweiligen Haushaltsberatungen vorbehalten.

Frieder Theurer