

Vorlage Nr. 2019/039

AMT FÜR HOCHBAU UND
GEBÄUDEWIRTSCHAFT

Schn
Balingen, 31.01.2019

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss **öffentlich** am 13.02.2019 Entscheidung

Tagesordnungspunkt

**Realschule Balingen
Erneuerung der Schulküche Nr. 2
- Baubeschluss-**

Anlagen: Grundriss Erdgeschoss

Beschlussantrag:

Der Instandsetzung und Erneuerung der Schulküche Nr. 2 im A-Bau der Realschule, mit Gesamtkosten von insgesamt 115.000 €, wird zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Auszahlungen des Finanzhaushalts

einmalig 115.000 €

Veranschlagung der Mittel

Laufendes Haushaltsjahr 2019:

planmäßig 115.000 € - Profitcenter / Auftrag: 211004 / 721100100004

Sachverhalt:

Die Schulküche Nr. 2 im A-Bau der Realschule ist zwar größtenteils noch funktionstüchtig, befindet sich aber in einem für Schüler und Lehrer nicht mehr akzeptablen, zeitgemäßen Zustand. Während der erste Küchenbereich bereits im Jahr 2007 erneuert werden musste, konnte die zweite, westlich angrenzende Lehrküche bis heute weiter den schulischen Zwecken dienen. Zwischenzeitlich sind aber die Oberflächen und Möblierungen stark abgenutzt. Zum Beispiel sind die Arbeitsflächen teilweise so offenporig, dass sie nicht mehr hygienisch einwandfrei gereinigt werden können. Einige offene Fugen können nur mit großem Aufwand sauber gehalten werden. Die meisten Möbelbeschläge sind aufgrund der langjährigen, starken Nutzung ausgeleiert und brechen. Für sie gibt es keine Ersatzteile mehr. Außerdem weisen Färbungen des Trinkwassers auf Korrosion an den Sanitärleitungen hin. Überdies sind alle Wand- und Bodenoberflächen altersbedingt überholungsbedürftig.

Die Instandsetzung der Schulküche ermöglicht eine, von der Lehrerschaft als pädagogisch sinnvoll angesehene Neuordnung der Schülerarbeitsplätze. Eine geänderte Anordnung der Küchenzeilen soll die Übersichtlichkeit für das Lehrpersonal erhöhen und ein konzentrierteres Arbeiten der Schüler ermöglichen. Weiterhin wird von den Fachlehrern darauf hingewiesen, dass durch eine Neuordnung der Lehrküche die Raumgeometrie optimaler ausgenutzt und eine bessere Zonierung der Arbeitsbereiche (backen, kochen, spülen) erreicht werden kann.

Aufgrund der altersbedingten Abnutzung und den offensichtlichen Vorteilen der Neuordnung der Schulküche, befürwortet das Fachamt die Instandsetzung und Neugestaltung des Küchenbereichs.

Um die Wichtigkeit der Kücheninstandsetzung für die Realschule Balingen zu unterstreichen, unterstützen die Schüler, die Lehrerschaft, der Elternbeirat und der Förderverein die Ertüchtigung der Schulküche mit einer Spende in Höhe von 3.500 €.

Die geplanten Maßnahmen umfassen neben der Erneuerung, Ergänzung und Neuordnung aller Küchenmöbel, den Austausch der Sanitärleitungen im Bereich der Lehrküche, sowie die Instandsetzung aller Oberflächen und Anpassung der Elektroinstallationen.

Terminierung:

Nach Zustimmung der Gremien und dem notwendigen Planungs- und Vergabeverlaufs wird die Baumaßnahme, in Abstimmung mit der Schulleitung, während der Sommerferien 2019, im Zuge der brandschutztechnischen und statischen Sanierung durchgeführt.

Frieder Theurer