



**Bauherr:** Stadt Balingen, Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft, Neue Str. 31, 72336 Balingen

**Projekt:** Realschule Balingen, Teckstr. 12, 72336 Balingen - Erneuerung der Lehrküche 2

Sämtliche Werte einschließlich Mehrwertsteuer

Kostenschätzung 15.11.2018

KGR	Bezeichnung / Gewerk	Kostenschätzung brutto inkl. MwSt.	Kostenberechnung brutto inkl. MwSt.	Bemerkung / Erläuterung
100	Grundstückskosten	0,00 €		
200	Herrichten und Erschließen	0,00 €		
300	Bauwerk			
	<b>KGR 300: Baukonstruktion</b>			
	Abbruch- und Rückbauarbeiten	12.400,00 €		Schutzmaßnahmen an vorhandenen Bauteilen. Abbruch Mineralfaser-Rasterdecken. Entfernen der PVC-Bodenfliesen. Ausbau und Entsorgung Küchenmöbel
	Gipser- und Trockenbauarbeiten	9.700,00 €		Abgehängte Unterdecke neu in Feuchtraumausführung, 114 m2 a 85 €
	Malerarbeiten	3.800,00 €		Renovierungsanstrich Wandflächen



**Bauherr:** Stadt Balingen, Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft, Neue Str. 31, 72336 Balingen

**Projekt:** Realschule Balingen, Teckstr. 12, 72336 Balingen - Erneuerung der Lehrküche 2

Sämtliche Werte einschließlich Mehrwertsteuer

Kostenschätzung 15.11.2018

KGR	Bezeichnung / Gewerk	Kostenschätzung brutto inkl. MwSt.	Kostenberechnung brutto inkl. MwSt.	Bemerkung / Erläuterung
	Fliesenarbeiten	10.300,00 €		Abfräsen der alten Estriche, Ausgleichsspachtelung, Steinzeugfliesen als Bodenbelag neu, 114 m2 a 90 €
	Schreinerarbeiten	2.800,00 €		Schrankwand Vorbereitung
	Gebäudereinigung	1.300,00 €		Endreinigung Küchenbereich nach Abschluss der Umbauarbeiten
	Zwischensumme KGR 300	40.300,00 €		



**Bauherr:** Stadt Balingen, Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft, Neue Str. 31, 72336 Balingen

**Projekt:** Realschule Balingen, Teckstr. 12, 72336 Balingen - Erneuerung der Lehrküche 2

Sämtliche Werte einschließlich Mehrwertsteuer

Kostenschätzung 15.11.2018

KGR	Bezeichnung / Gewerk	Kostenschätzung brutto inkl. MwSt.	Kostenberechnung brutto inkl. MwSt.	Bemerkung / Erläuterung
	<b>KGR 400: Technische Anlagen</b>			
	Elektroinstallation	9.300,00 €		Einbauleuchten für Rasterdecke incl. Leitungen, Arbeitssteckdosen mit Verkabelung, Geräteanschlüsse
	Brandmeldeanlage	800,00 €		Demontage, Schutz, Wiedermontage
	Sanitärinstallation	5.200,00 €		Küchenanschlüsse (Abflussleitungen und Zuleitungen neu), GIS-Installationswandsystem
	Lüftungsinstallation	6.700,00 €		Austausch Abzugshauben und Kanalsystem, Dachventilator neu
	Küchentechnische Anlagen	34.400,00 €		Küchenfronten incl. Einbaugeräte (Spüle, Geschirrspüler, Herd, Backofen, Mikrowelle), 4 Funktionseinheiten a 8.600 €
<b>300 und 400</b>	<b>Summe KGR 300 + 400</b>	<b>96.700,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	



**Bauherr:** Stadt Balingen, Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft, Neue Str. 31, 72336 Balingen

**Projekt:** Realschule Balingen, Teckstr. 12, 72336 Balingen - Erneuerung der Lehrküche 2

Sämtliche Werte einschließlich Mehrwertsteuer

Kostenschätzung 15.11.2018

KGR	Bezeichnung / Gewerk	Kostenschätzung brutto inkl. MwSt.	Kostenberechnung brutto inkl. MwSt.	Bemerkung / Erläuterung
-----	----------------------	---------------------------------------	--	-------------------------

500	<b>Außenanlagen</b>			
500	<b>Summe Außenanlagen</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	

600	<b>Ausstattung</b>	0,00 €		
	Lose Ausstattung Küchengeräte	1.700,00 €		Loses Gerät und Kochutensilien, Ausstattung für 4 Funktionseinheiten a 420 €
600	<b>Summe Ausstattung</b>	<b>1.700,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	



**Bauherr:** Stadt Balingen, Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft, Neue Str. 31, 72336 Balingen

**Projekt:** Realschule Balingen, Teckstr. 12, 72336 Balingen - Erneuerung der Lehrküche 2

Sämtliche Werte einschließlich Mehrwertsteuer

Kostenschätzung 15.11.2018

KGR	Bezeichnung / Gewerk	Kostenschätzung brutto inkl. MwSt.	Kostenberechnung brutto inkl. MwSt.	Bemerkung / Erläuterung
-----	----------------------	---------------------------------------	--	-------------------------

<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>			
	Planungskosten und Gebühren Nebenkosten gesamt ca. 18% aus Summe KGR 200, 300, 400, 500 =			gerundet
	<b>96.700,00 €</b>			
	17.406,00 €	17.400,00 €		
	Architekt			
	HLS-Planung			
	ELT-Planung			
<b>700</b>	<b>Summe Baunebenkosten</b>	<b>17.400,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	

	<b>Gesamtsumme einschließlich MwSt.</b>	<b>115.800,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	
--	---	---------------------	---------------	--

brutto inkl. MwSt.

Balingen, den 15.11.2018

wäschle architekten  
72336 balingen