

Vorlage Nr. 2019/318

AMT FÜR HOCHBAU UND
GEBÄUDEWIRTSCHAFT

Schn
Balingen, 21.11.2019

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss **öffentlich** am 04.12.2019 Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Gymnasium Balingen, C-Bau

Vergabe der Rückbau- und Abbrucharbeiten

Anlagen: Nicht öffentlicher Preisspiegel zu Rückbau- und Abbrucharbeiten

Beschlussantrag:

Entsprechend der rechnerischen und technischen Prüfung wird der Auftrag für die Rückbau- und Abbrucharbeiten an die Fa. Oettinger GmbH aus Malsch, zum Gesamtpreis von 162.957,21 € vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Ausgaben des Finanzhaushalts

Einmalig 162.957,21 €

Veranschlagung der Mittel:

- Auftrag / Kostenart : 736200400102 / 78710000
Laufendes Haushaltsjahr 2019: planmäßig 200.000 €
- Verpflichtungsermächtigungen (VE) / Mittelfristiges Investitionsprogramm:
Haushaltsjahr 2020: planmäßig (VE) 1.500.000 €
Haushaltsjahr 2021: planmäßig (VE) 1.200.000 €
Haushaltsjahr 2022: planmäßig (VE) 1.200.000 €

Sachverhalt:

Die am Gymnasium Balingen begonnenen, umfassenden Sanierungs- und Brandschutzmaßnahmen sollen am C-Bau weitergeführt werden. Dabei werden, neben der Verbesserung der Alarmierungs-, Flucht – und Rettungswegesituation, der statischen und brandschutztechnischen Ertüchtigung der Geschosdecken, auch die Ausbauten, Oberflächen und technische Anlagen renoviert und modernisiert sowie die Digitalisierung der Unterrichtsräume vorangetrieben.

Die Gremien der Stadt Balingen haben der Fortführung der vorgenannten Maßnahmen im C-Bau im Juni 2019 zugestimmt (vgl. VL 2019/142).

Zwischenzeitlich wurden die Rückbau – und Abbrucharbeiten ausgeschrieben und submittiert. In der Ausschreibung sind folgende wesentlichen Leistungen enthalten:

- Abbruch der abgehängten Decken
- Beseitigung von Installationen
- Demontage der „verlorenen“ Holzschalungen der Stahlbeton-Rippendecke
- Ausbau der Bodenbeläge
- Schutzmaßnahmen für fest eingebaute Möbel

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung haben 7 Firmen ein Angebot abgegeben. Das geprüfte Ausschreibungsergebnis ist in Form eines Preisspiegels in der nicht öffentlichen Anlage dargestellt.

Die Firma Oettinger GmbH aus Malsch mit einer Niederlassung in Stuttgart, ist mit dem Angebotspreis von 162.957,21 € der günstigste Bieter. Damit liegt die Firma um ca. 14.000 € unter dem Baukostenrahmen von 177.000 €.

Die Referenzen der Fa. Oettinger GmbH wurden geprüft. Sie erfüllen die terminlichen und fachlichen Anforderungen. Der Beauftragung der Fa. Oettinger GmbH aus Malsch für die Auftragssumme von 162.957,21 € steht nichts im Weg.

Frieder Theurer