

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Gemeinderat

öffentlich

am 26.05.2020

Information

Tagesordnungspunkt

**Städtebauförderung Balingen
Aufstockung der Finanzhilfen von Bund und Land um insgesamt
1,729 Mio. €**

Für folgende Maßnahmen

- **Ergänzungsbereich Innenstadt II**
- **Gewerbegebiet nördliche Hindenburgstraße**
- **Schaffung Jugendhaus**

Anlagen: keine

Beschlussantrag:

Zur Information

Finanzielle Auswirkungen:

Besonderer Hinweis:

Sachverhalt:

Bewilligung von Finanzhilfen

Das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau Baden-Württemberg hat im April 2020 über die Bewilligung von Fördermitteln im Rahmen des Städtebauförderungsprogramms 2020 entschieden. Die Städtebauförderung unterstützt die zukunftsfähige Stadtentwicklung und die nachhaltige strukturelle Erneuerung und Entwicklung der Städte und Gemeinden.

Programmliste

Auszug Balingen:

Balingen	Zollemalbkreis	1.200.000	Ergänzungsbereich Innenstadt II	Finanzhilfeehöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet für Ordnungs- und Erschließungsmaßnahmen
Balingen	Zollemalbkreis	400.000	Gewerbegebiet nördliche Hindenburgstr.	Finanzhilfeehöhung für das laufende städtebauliche Erneuerungsgebiet
Balingen	Zollemalbkreis	129.000	Ergänzungsbereich Innenstadt II	Finanzhilfeehöhung für das städtebauliche Einzelvorhaben Schaffung Jugendhaus

Der Programmliste kann entnommen werden, dass das Sanierungsgebiet **„Gewerbegebiet nördliche Hindenburgstraße“**, Balingen mit einem zusätzlichen Förderbetrag von 400.000 € ausgestattet wurde. Der Finanzrahmen für das seit November 2019 rechtskräftige Sanierungsgebiet erhöht sich damit von 2 Mio € auf 2,66 Mio. €.

Das laufende Sanierungsgebiet **„Ergänzungsbereich Innenstadt II“** erhält eine weitere Erhöhung um 1.200.000 €. Insgesamt werden die Finanzhilfen für die Erneuerungsmaßnahmen in der Innenstadt von 2,8 Mio. auf 4,0 Mio Euro aufgestockt. Der Förderrahmen erhöht sich auf 6,66 Mio. €. Der Bewilligungszeitraum für dieses Sanierungsgebiet endet voraussichtlich am 30.04.2023.

In den Sanierungsgebieten **„Ergänzungsbereich Innenstadt II“** und **„Gewerbegebiet nördliche Hindenburgstraße“** liegen wesentliche Schwerpunkte für die Gartenschau 2023. Mit diesen Finanzhilfen können wichtige Akzente für deren Umsetzung und für eine lebenswerte und attraktive Stadt gesetzt werden. Die Städtebauförderung von Bund und Land unterstützen damit finanziell maßgeblich die Gartenschau 2023.

Auch der **Neubau des Jugendhauses** wurde im Investitionspakt Soziale Integration (SIQ) mit einer zusätzlichen Förderung in Höhe von 129.000 € berücksichtigt. Damit erhöht sich die Gesamtförderung auf 655.000 € und berücksichtigt zugleich die gestiegenen Realisierungskosten dieses für Balingen zukunftsweisenden Projektes.

Infos online

Ministerium:

<https://wm.baden-wuerttemberg.de/de/bauen/staedtebaufoerderung/foerderschwerpunkte-und-programme>

Stadt Balingen:

https://www.balingen.de/Startseite/Planen_+Bauen+_+Wohnen/Ergaenzungsbereich+Innenstadt+II.html

Sabine Stengel