

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss **öffentlich** am 13.05.2020 Entscheidung

Tagesordnungspunkt

**Gymnasium Balingen C-Bau, Fassadensanierung
- Vergabe der Betonsanierungsarbeiten**

Anlagen: Nicht öffentlicher Preisspiegel der ungeprüften Angebote für Betonsanierungsarbeiten

Beschlussantrag:

Entsprechend der rechnerischen und technischen Prüfung wird der Auftrag für die Betonsanierungsarbeiten an die Jetter Firmengruppe GmbH aus Rosenfeld mit der Auftragssumme von 108.885,18 € vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Ausgaben des Finanzhaushalts:

Einmalig: 108.885,18 €

Veranschlagung der Mittel:

- Auftrag / Kostenart : 736200400102 / 78710000

Laufendes Haushaltsjahr 2020: planmäßig 332.000 €

- Verpflichtungsermächtigungen (VE) / Mittelfristiges Investitionsprogramm:

Haushaltsjahr 2021: planmäßig (VE) 398.000 €

Haushaltsjahr 2022: planmäßig (VE) 490.000 €

Haushaltsjahr 2023: planmäßig (VE) 86.000 €

Besonderer Hinweis:

Die Maßnahme ist gemäß § 83 GemO unaufschiebbar.

Sachverhalt:

Bei einer regelmäßigen Kontrolle der Außenfassade des Gymnasiums wurden Veränderungen an einzelnen Stahlbetonbauteilen erkannt. Es wurde festgestellt, dass viele Flächen und Bauteile über die gesamte Betonfassade sanierungsbedürftig sind. Aufgrund dieser Tatsache liegt es im Hinblick auf Synergieeffekte nahe, neben einer betontechnischen Instandsetzung zusätzlich eine energetische Sanierung durchzuführen. Durch die Kombination der betontechnischen und energetischen Fassadenertüchtigungen sind die energetischen Maßnahmen, mit einer errechneten Amortisationszeit von ca. 6 Jahren, sowohl ökologisch als auch wirtschaftlich, sinnvoll. Deshalb haben die Gremien der Stadt Balingen dieser kombinierten Fassadensanierung zugestimmt (vgl. VL 2020/008).

Zwischenzeitlich wurden für den ersten und zweiten Bauabschnitt das Gewerk Betonsanierungsarbeiten ausgeschrieben und submissioniert:

Die Ausschreibung umfasst im Wesentlichen folgende Leistungen an den Stahlbetonrippendecken, tragenden Bauteilen und Fassadeninnenseiten:

- Beseitigung der losen Betonteile
- Korrosionsschutz der freigelegten Baustähle
- Reprofilierung und Erhöhung der Mindestüberdeckung der Betonbauteile
- Schutz- und Absaugungseinrichtungen zur Durchführung der o.g. Arbeiten

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung haben 6 Firmen ein Angebot abgegeben. Um den Firmen, trotz der vielen Feiertage, eine angemessene Kalkulationszeit zu ermöglichen und gleichzeitig einen möglichst langen Vorlauf zwischen Abgabe des Angebots und geplantem Ausführungsbeginn zu haben, können nur ungeprüfte Ausschreibungsergebnisse in Form eines Preisspiegels in der nicht öffentlichen Anlage dargestellt werden.

Die Jetter Firmengruppe GmbH aus Rosenfeld ist mit dem Angebotspreis von 108.885,18 € vorläufig der günstigste Bieter. Damit liegt die Firma um ca. 41.000 € unter der Kostenschätzung des Tragwerkplaners von 150.000 €.

Die Firma ist den Tragwerksplanern bekannt. Sie erfüllt die terminlichen und fachlichen Anforderungen. Sofern sich im Zuge der detaillierten Angebotsprüfung keine Änderung mehr ergeben, steht der Beauftragung der Fa. Jetter Firmengruppe GmbH aus Rosenfeld zum Angebotspreis von 108.885,18 € nichts im Weg.

Frieder Theurer