

Vorlage Nr. 2020/146

AMT FÜR HOCHBAU UND
GEBÄUDEWIRTSCHAFT

Schn
Balingen, 28.04.2020

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss **öffentlich** am 13.05.2020 Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Sporthalle Längenfeld, Sanierungsarbeiten

Vergabe der

- Brandmeldeanlage

- Raumluftechnischen und Sanitärinstallationsarbeiten

Anlagen: Nicht öffentliche Preisspiegel des jeweiligen Gewerks

Beschlussantrag:

Entsprechend der rechnerischen und technischen Prüfung wird der Auftrag

1. für die **Brandmeldeanlage** an die Firma Edwin König Sicherheitstechnik, Balingen mit der Auftragssumme von 56.340,56 €
2. für die **raumluftechnischen und Sanitärinstallationsarbeiten** an die Fa. Stier GmbH, Balingen mit der Auftragssumme von 53.226,44 €

vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Aufwendungen des Ergebnishaushalts:

Einmalig 2020:	94.430,20 €	
laufend für 8 Jahre:	15.136,80 €	(Wartung Brandmeldeanlage)

Veranschlagung der Mittel:

Laufendes Haushaltsjahr 2020:

planmäßig:	1.117.000,00 €	Kostenstelle: 21100140 / 42110001
------------	----------------	-----------------------------------

Besonderer Hinweis:

Die Maßnahme ist gemäß § 83 GemO unaufschiebbar.

Sachverhalt:

In der Sitzung des TA am 05.06.2019 wurde dem Baubeschluss für verschiedene Sanierungsarbeiten in der Sporthalle zugestimmt (vgl. VL. Nr. 2019/143).

In der Sitzung des GR am 24.03.2020 wurde dem Baubeschluss für weitere Sanierungsarbeiten u.a. im Bereich der Dusch- und Umkleideräume im alten Umkleidetrakt sowie für Arbeiten bezüglich des vorbeugenden Brandschutzes zugestimmt (vgl. VL. Nr. 2020/083).

Auf dieser Basis wurde für die **Brandmeldeanlage** ein beschränktes Vergabeverfahren durchgeführt. 11 Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert, 7 Angebote sind eingegangen. Ein Angebot konnte aus vergaberechtlichen Gründen nicht gewertet werden.

Das geprüfte Ausschreibungsergebnis ist in Form eines Preisspiegels in der nicht öffentlichen Anlage dargestellt.

Die Ausschreibung beinhaltet die Brandmeldeanlage, die Feuerwehr- und Melderperipherieanlagen wie z.B. Feuerwehrrbedienfeld, Schlüsseldepot, Handmelder.

Ebenso sind Wartungs- und Inspektionsarbeiten in der Ausschreibung enthalten.

Die Firma König Sicherheitstechnik aus Balingen ist mit dem Angebotspreis von 56.340,56 € der günstigste Bieter. In dieser Summe sind Wartungskosten in Höhe von 15.136,80 € enthalten. Die reinen Baukosten liegen bei 41.203,76 €. Damit liegt die Firma ca. 4.000 € unter der Kostenschätzung von ca. 45.000 €.

Die Fa. König ist dem Fachamt bekannt und gilt als zuverlässig und fachlich einwandfrei. Einer Beauftragung der Firma König Sicherheitstechnik aus Balingen zum Angebotspreis von 56.340,56 € (Bau- und Wartungskosten) steht nichts im Wege.

Auf der vorgenannten Basis wurden auch die **raumluftechnischen und Sanitärinstallationsarbeiten** beschränkt ausgeschrieben. 24 Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert, lediglich 3 Angebote sind eingegangen.

Wesentlicher Bestandteil der Arbeiten sind der Einbau neuer Duscharmaturen mit automatischer Hygienespülung, Leitungs- und Isolierungsarbeiten sowie Änderungen der Abluftanlage zur besseren Entfeuchtung der Dusch- und Umkleideräume.

Nach rechnerischer und technischer Prüfung ist die Fa. Stier GmbH aus Balingen mit dem Angebotspreis von 53.226,44 € günstigster Bieter und liegt ca. 7.000 € unter der Kostenschätzung von 60.000 €. Das geprüfte Ausschreibungsergebnis ist in Form eines Preisspiegels in der nicht öffentlichen Anlage dargestellt.

Die Fa. Stier GmbH war bereits häufig für die Stadt Balingen tätig und hat bisher ihre Leistungen fachlich und terminlich zuverlässig erbracht. Es wird empfohlen, der Beauftragung der Firma Stier GmbH aus Balingen zum Angebotspreis von 53.226,44 € ebenfalls zuzustimmen.

Frieder Theurer