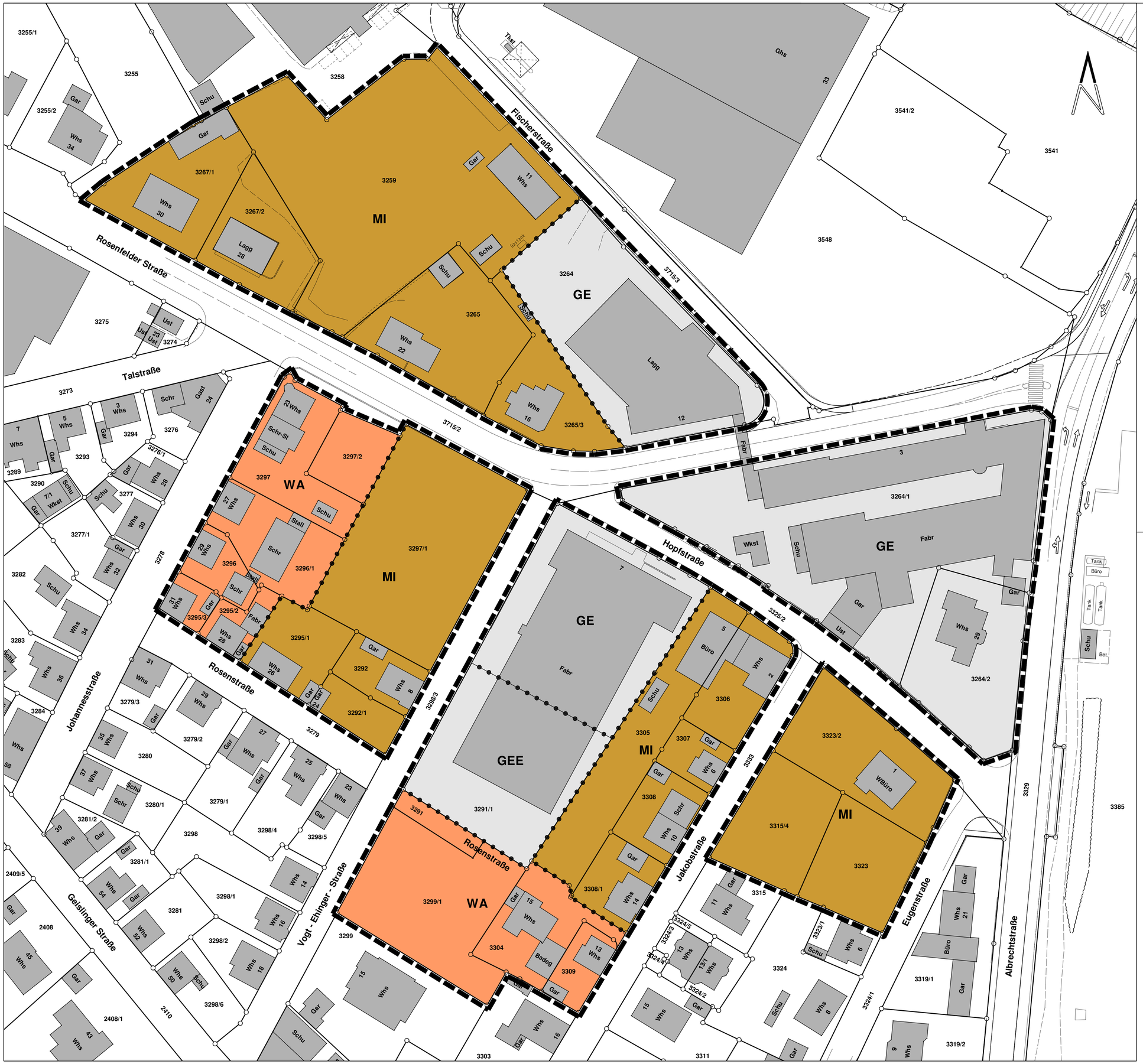

Planzeichenerklärung

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- WA — Allgemeines Wohngebiet (WA)
- MI — Mischgebiet (MI)
- GE — Gewerbegebiet (GE)
- GEE — eingeschränktes Gewerbegebiet (GEE)

SONSTIGE PLANZEICHEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Bestehende Grundstücksgrenzen
- Bestehende Gebäude

Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Neufassung vom 27.08.1997 (BGBl. I 1997 S. 2141; 1998 S. 137), zuletzt geändert am 05.04.2002 (BGBl.I S. 1250)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl.I S. 132), zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) zuletzt geändert am 19.12.2000 (GBl. S. 760)
- Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)
- Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581) geändert am 19.12.2000 (GBl. S. 745)

Hinweise:

Satzungsbeschluss vom 21.06.2005

Rechtskräftig seit 07.07.2005

Zollernalbkreis

GROSSE KREISSTADT BALINGEN

STADTPLANUNG UND BAUSERVICE
NEUE STR. 31, 72336 BALINGEN

TELEFON: 07433/170-281
TELEFAX: 07433/170-159

STADTTEIL : BALINGEN

MASSTAB 1 : 500

ANLAGE 1

ZEICHNERISCHER TEIL

BEBAUUNGSPLAN

ROSENFELDER STRASSE / HOPFSTRASSE - ART DER BAULICHEN NUTZUNG

GEFERTIGT:

BALINGEN, 20.12.2004

gez.

Ernst Steidle
Baudezernent

Übereinstimmungsvermerk:

Dieser Abzug des Bebauungsplanes stimmt mit der Planurkunde überein.

Balingen, 11.07.2005

Stadtplanung und Bauservice

SICAD