

Räumliches Konzept Kernstadt

- Zukunftsprojekte\*
- 01 Mobilitätskonzept Gesamtstadt – Kernstadt – Stadtteile
  - 02 Gestaltungssatzung Innenstadt
  - 03 Mobilitätsknotenpunkt Bahnhof
  - 04 Ärztezentrum
  - 05 Einzelhandelsstandort Bahnhofstraße
  - 06 Landschaftsrouten Kernstadt – Stadtteile
  - 07 Innovationsstandort Hindenburgstraße
  - 08 Wohnen an der Kulturachse
  - 09 Kulturachse
  - 10 Studie zur Nachverdichtung von Wohnstandorten  
Beispiel Im Roßnägle/Keplerstraße
  - 11 Projekt „Im Strasser“
  - 12 Wilhelmsgärten am Insel-Areal
  - 13 Einzelhandelsstandort City-Center
  - 14 Stadtraum Brücke Paulinenstraße

- Einzelmaßnahmen\*
- 01 Wirtschaft
  - 02 Freiraum
  - 03 Mobilität
  - 04 Innenstadt
  - 05 Wohnen
  - 06 Nachhaltigkeit
  - 07 Bildung & Kultur
  - 08 Stadtbild

\* Die Beschreibung der Zukunftsprojekte und Maßnahmen erfolgt im Maßnahmenkatalog, Band 3 „Handlungsprogramm Kernstadt“

- Realisierte Projekte/Projekte in Umsetzung (2016 bis 2019)
- Aktuelle Projekte (Planung/Konzept)
- Bereiche für Quartiersentwicklung
- Potenzialflächen (Standort)
- Baulücken
- Sicherung hochwertige Raumkante
- Definition Raumkante
- Kulturachse
- Stärkung Hauptwegeverbindungen Kernstadt
- Wichtige Wegeverbindung
- Wichtiger Platz-/Stadtraum
- Landschaftsrouten Kernstadt - Stadtteile
- Gestaltung Trittstein am Wasser
- Bezug zur Erholungslandschaft
- Siedlungsfläche (Bestand)
- Gebäude (Bestand)
- Sonderbausteine (Bestand)
- Gewässer
- Zentrale Grün- und Parkanlagen
- Private Freiflächen/landwirtschaftliche Flächen
- Wald/Gehölzbänder

Maßstab 0 40 80 100 m

