

Vorlage Nr. 2021/064

AMT FÜR HOCHBAU UND
GEBÄUDEWIRTSCHAFT

Schn
Balingen, 03.03.2021

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss **öffentlich** am 17.03.2021 Entscheidung

Tagesordnungspunkt

**Gymnasium, C-Bau, Fassadensanierung
- Vergabe des Wärmedämm-Verbundsystems**

Anlagen: Nicht öffentlicher Preisspiegel des Gewerks Wärmedämm-Verbundsystem

Beschlussantrag:

Entsprechend der rechnerischen und technischen Prüfung wird der Auftrag zum Gewerk Wärmedämm-Verbundsystem an die Firma Gottfried Mack Stuckateurfachbetrieb eG. aus Pliezhausen mit der Auftragssumme von 289.105,98 € vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Ausgaben des Finanzhaushalts:

Einmalig: 289.105,98 €

Veranschlagung der Mittel:

- Auftrag / Kostenart: 736200400102 / 78710000

Laufendes Haushaltsjahr 2021: planmäßig 318.000,00 €

- Verpflichtungsermächtigungen (VE) / Mittelfristiges Investitionsprogramm:

Haushaltsjahr 2022: planmäßig (VE) 570.000,00 €

Haushaltsjahr 2023: planmäßig (VE) 86.000,00 €

Sachverhalt:

Bei einer regelmäßigen Kontrolle der Außenfassade des Gymnasiums wurden Veränderungen an einzelnen Stahlbetonbauteilen erkannt. Es wurde festgestellt, dass viele Flächen und Bauteile über die gesamte Betonfassade sanierungsbedürftig sind. Aufgrund dieser Tatsache liegt es, im Hinblick auf Synergieeffekte nahe, neben einer betontechnischen Instandsetzung zusätzlich eine energetische Sanierung durchzuführen. Die Gremien der Stadt Balingen haben dieser kombinierten Fassadensanierung zugestimmt (vgl. VL 2020/008).

Zwischenzeitlich wurden für den ersten und zweiten Bauabschnitt das Gewerk Wärmedämm-Verbundsystem ausgeschrieben und submissioniert:

Die Ausschreibung umfasst im Wesentlichen folgende Leistungen:

- Haftungsverbesserung des Untergrunds
- Dampfbremsende Grundierung
- Wärmedämmung aus Steinwolle 20 cm
- Gewebespachtelungen
- Oberputz

Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung wurden 17 Firmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. 5 Bieter haben ein Angebot abgegeben. Das geprüfte Ausschreibungsergebnis ist in Form eines Preisspiegels in der nicht öffentlichen Anlage dargestellt.

Die Firma Gottfried Mack aus Pliezhausen ist mit dem Angebotspreis von 289.105,98 € der günstigste Bieter. Damit liegt die Firma um ca. 61.000 € unter der Kostenschätzung des Architekten von 350.000 €.

Die Firma hat bereits für die Stadt Balingen gearbeitet und hat bereits den Auftrag für die Trockenbauarbeiten bei der Innensanierung des Gymnasiums. Sie erfüllt die terminlichen und fachlichen Anforderungen. Der Beauftragung der Fa. Gottfried Mack Stuckateurfachbetrieb eG. aus Pliezhausen mit der Auftragssumme von 289.105,98 € steht nichts im Weg.

Frieder Theurer