Vorlage Nr. 2021/068

AMT FÜR HOCHBAU UND
GEBÄUDEWIRTSCHAFT

Schn
Balingen, 03.03.2021

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss	**öffentlich**	am 17.03.2021	Information

Tagesordnungspunkt

Sichelschule Arkaden
- Schadhafte Abhangdecken

Anlagen: Übersichtsplan mit Bild der Abhangdecken

Beschlussantrag:

Das Gremium nimmt den Sachverhalt zum Zustand der abgehängten Decken im Arkadenbereich zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Seit 2012 wurden in der Sichelschule für die Einrichtung einer Gemeinschaftsschule sowohl Umbaumaßnahmen als auch umfangreiche Renovierungs- und Sanierungsarbeiten durchgeführt. Es wurden insbesondere die Stahlbetondecken statisch und brandschutztechnisch ertüchtigt.

Bei den abschließenden Voruntersuchungen der letzten, noch nicht überprüften Bauteile wurden in Teilbereichen der gewölbeförmigen Unterdecken Schäden und Setzungen entdeckt. Die Ursache liegt darin, dass einzelne Metallabhängungen der Unterkonstruktion so stark korrodiert sind, dass sie sich abgelöst haben. Da die Tragfähigkeit der abgehängten Decken in diesem Bereich eingeschränkt ist, wurden die Bereiche zur Sicherheit abgesperrt.
Der Zustand der gesamten Gewölbedecken wird schnellstmöglich überprüft. Gegebenenfalls werden weitere Sicherungsmaßnahmen eingeleitet.

Das weitere Vorgehen findet in Abstimmung mit dem Landesamt für Denkmalpflege statt. Nach erstem telefonischen Kontakt ist ein Gutachten eines Restaurators vom Fachverband der Stuckateure erforderlich. Der darin zu erstellende Maßnahmenkatalog und der statische und brandschutztechnische Zustandsbericht des Tragwerkplaners über die darüber liegende Stahlbetondecke sind Grundlagen für das weitere Vorgehen.

Frieder Theurer