
Vorlage Nr. 2021/199

AMT FÜR HOCHBAU UND
GEBÄUDEWIRTSCHAFT

Schn
Balingen, 30.06.2021

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss **öffentlich** am 14.07.2021 Entscheidung

Tagesordnungspunkt

**Zwingergarten und Rappenturm
- Vergabe der Stadtmauersanierungsarbeiten**

Anlagen: Nicht öffentlicher Preisspiegel zu den Stadtmauersanierungsarbeiten

Beschlussantrag:

Entsprechend der rechnerischen und technischen Prüfung wird der Auftrag für die Stadtmauersanierungsarbeiten an die Firma SJR Spezialtiefbau GmbH aus Brandis mit der Auftragssumme von 387.480,74 € vergeben

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Ausgaben des Finanzhaushalts:

Einmalig 387.480,74 €

Veranschlagung der Mittel:

Auftrag / Sachkonto 752300001003 / 78710000

Laufendes Haushaltsjahr 2021

planmäßig 860.000,00 €

Sachverhalt:

Im März 2021 wurde die Sanierung der denkmalgeschützten Stadtmauern am Zwingergarten und beim ehemaligen Rappenturm beschlossen (vgl. VL 2021/059).

Die Mauersanierungs- und Natursteinarbeiten wurden in Abstimmung mit dem Landesdenkmalamt geplant, ausgeschrieben und zwischenzeitlich submissioniert.

Die Mauersanierungsarbeiten umfassen im Wesentlichen:

- Verpressen des Mauerkerne mit Injektionsmörtel
- Rasterförmige Vernadelung der Mauerschalen durch Nadelanker
- Rückverankerung zur Lagesicherung der durch Erddruck belasteten Mauerbereiche mittels Erdanker
- Einzelsteintausch in der Mauerfläche
- Aufmauern, Ausgleichen und Abdichten der Mauerkrone
- Herstellen des oberen Mauerabschlusses mit Gefälle
- Verlegen von Abdeckplatten
- Verlegen einer Drainage zur Entwässerung
- Neuverfugung der Mauerflächen
- Reinigen der Mauerflächen

Da die Sanierungsarbeiten als Teilleistung der Gartenschau zu betrachten sind, musste europaweit ausgeschrieben werden. Insgesamt haben 8 Firmen ein Angebot abgegeben. Das geprüfte Ausschreibungsergebnis ist im Preisspiegel in der nicht öffentlichen Anlage aufgeführt. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ist die Firma SJR Spezialtiefbau GmbH aus Brandis mit dem Angebotspreis 387.480,74 € der günstigste Bieter. Damit liegt die Firma um ca. 13.000 € unter der Kostenschätzung von 400.000 €.

SJR ist dem Ingenieurbüro Grau bekannt, zusätzlich wurden die Referenzen des Bieters geprüft. Diese sind ausreichend. Gemäß den Referenzen ist die Firma in der Lage die Arbeiten, auch im Hinblick auf den Denkmalschutz, fach- und termingerech auszuführen. Da keine Ausschlussgründe vorliegen, ist der Auftrag an die Firma SJR Spezialtiefbau GmbH aus Brandis mit dem Angebotspreis von 387.480,74 € zu vergeben.

Frieder Theurer