

Zukunftsbild / Gesamtstädtische Ziele

- | | |
|--|--|
| ☐ WIRTSCHAFT | Zentrale Funktion in der Region behaupten und ausbauen |
| ☐ FREIRAUM | Vielfältige und naturnahe Erlebnisräume gestalten |
| ☐ MOBILITÄT | Zukunftsfähige und umweltverträgliche Mobilität weiterentwickeln |
| ☐ INNENSTADT | Attraktive und lebendige Innenstadt gestalten |
| ☒ WOHNEN | Lebendige Wohnquartiere für alle entwickeln |
| ☐ NACHHALTIGKEIT | Nachhaltige Siedlungsbereiche ermöglichen |
| ☐ BILDUNG & KULTUR | Bildungs-, Kultur- und Sportlandschaft für alle fördern |
| ☐ STADTBILD | Baukultur stärken und weiterentwickeln |

Bezug Stadträumliche Schwerpunkte

- | | |
|---|---|
| ☐ 1 STADTEINGANG NORD | ☒ 6 STADTEINGANG SÜD |
| ☐ 2 LANDSCHAFTSACHSE | ☐ 7 ENTWICKLUNG WILHELMSTRASSE |
| ☐ 3 GEWERBE HINDENBURGSTRASSE | ☐ 8 QUARTIER ROBERT-WAHL-STRASSE |
| ☐ 4 STADTQUARTIER AM ETZELBACH | ☐ 9 NATURRAUM / NAHERHOLUNG |
| ☐ 5 WOHNEN AN DER EYACH | |
- ☒ Kartenausschnitt liegt bei

Umsetzung Zukunftsprojekte

- | | |
|--|---|
| ☐ 1 MOBILITÄTSKONZEPT GESAMTSTADT | ☐ 8 WOHNEN AN DER KULTURACHSE |
| ☐ 2 GESTALTUNGSSATZUNG INNENSTADT | ☐ 9 KULTURACHSE |
| ☐ 3 MOBILITÄTSKNOTENPUNKT BAHNHOF | ☐ 10 NACHVERDICHTUNG WOHNEN |
| ☐ 4 ÄRZTEZENTRUM | ☐ 11 PROJEKT „IM STRASSER“ |
| ☐ 5 EINZELHANDEL BAHNHOFSTRASSE | ☐ 12 WILHELMGÄRTEN AM INSELAREAL |
| ☐ 6 LANDSCHAFTSROUTEN KERNSTADT | ☐ 13 EINZELHANDEL CITY-CENTER |
| ☐ 7 INNOVATION HINDENBURGSTRASSE | ☐ 14 RAUM BRÜCKE PAULINENSTRASSE |

Einzelmaßnahme

☒ JA ☐ NEIN

Priorisierung Maßnahme

☐ Priorität 1 ☒ Priorität 2 ☐ Priorität 3

Erläuterung Handlungsprogramm

Einzelmaßnahme „Wilhelm-Kraut-Straße I' – e.7

Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses an der Wilhelm-Kraut-Straße; Neuordnung des Blockinneren und Neubau von 3 Wohngebäuden durch Betriebsverlagerung. Akteure: privater Bauherr.

Planausschnitt ISEK Balingen 2035 / Band 3 Handlungsprogramm Kernstadt / Seite 28

