

Balingen, 31.08.2015

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss	öffentlich	am 16.09.2015	Entscheidung
Ortschaftsrat Engstlatt	öffentlich	am 17.09.2015	Anhörung
Ortschaftsrat Ostdorf	öffentlich	am 22.09.2015	Anhörung

Tagesordnungspunkt**Vergabe von Bauleistungen****-Neubaugebiet Bangraben, Ostdorf
Endausbau 1. Bauabschnitt 3. Teilstück****-Neubaugebiet Hertenwasen, Engstlatt
Endausbau 1. Bauabschnitt Teilstück1b**Anlagen

Lageplanskizzen

Beschlussantrag:

1. Die Firma Gebr. Stumpp aus Balingen erhält den Auftrag für die beschriebenen Bauleistungen des Straßenendausbau in den Neubaugebieten Bangraben, Ostdorf und Hertenwasen, Engstlatt, zum Angebotspreis von 152.474,75 Euro zuzüglich der Auftragserweiterung im Baugebiet Bangraben in Höhe von 72.000,00 Euro, zusammen 224.474,75 Euro.
2.
 - a) Die Gesamtkosten für den Endausbau Bangraben in Höhe von 159.284,58 Euro werden genehmigt.
 - b) Die Gesamtkosten für den Endausbau im Neubaugebiet Hertenwasen in Höhe von 73.929,52 Euro werden genehmigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Ausgaben des Verwaltungshaushaltes

Die Aufwendungen der Stadtwerke Balingen für die Herstellung von zwei Gashaushaltsanschlüssen mit Tiefbaukosten von netto 1.960,00 Euro zuzüglich Leitungsbaukosten bauseitig werden durch die Werkleitung genehmigt.

Sachverhalt:

Das Gewerbegebiet Bangraben wurde vor rund 15 Jahren mit einer Baustraße mit bituminöser Tragdeckschicht erschlossen. Zug um Zug wurden mehrere Teilstücke je nach fortschreitender Bebauung endgültig ausgebaut. Derzeit ist das Teilstück im Bereich des Fitnessstudios „Injoy“ bis „Holzland Reichert“ mit ca. 100 m Länge und ein ca. 200 m langes Teilstück zwischen den beiden Zufahrten von der Grünewaldstraße her noch nicht endgültig fertiggestellt. Die bituminöse Tragschicht muss in diesen Bereichen dringend mit einer Asphaltdeckschicht abgedeckt werden, um fortschreitende Schäden zu vermeiden.

Die Ausschreibung umfasst im Gewerbegebiet Bangraben den 3. Teilabschnitt zwischen „Injoy“ und „Holzland Reichert“ und den Fuß- und Radweg „G“ als Verbindung zum Fuß- und Radweg entlang der L 365.

Im Neubaugebiet Hertenwasen wurde die Hertenwinkelstraße vor ca. 10 Jahren als Baustraße mit einer bituminösen Tragschicht hergestellt. Jetzt soll der Abschnitt der Hertenwinkelstraße von der Kreuzung Furtwiesenstraße bis zum Anschluss an den bereits fertiggestellten Bereich endgültig ausgebaut werden. Außerdem werden Teilabschnitte der Wege A und B endgültig ausgebaut.

Aufgrund der Gleichartigkeit der Leistungen wurden die beiden Maßnahmen zur Erzielung besserer Baupreise in einer Ausschreibung zusammengefasst. Im Leistungsverzeichnis ist vorgegeben, dass die Arbeiten im Zeitraum Ende September bis 30.11.2015 durchgeführt werden müssen.

Auf unsere öffentliche Ausschreibung gingen folgende Angebote ein:

1. Firma Gebr. Stumpp GmbH & Co. KG, Balingen	152.474,75 €
2. Firma Stingel GmbH, Schwenningen	154.608,37 €
3. Firma Lupold GmbH, Vöhringen	157.005,49 €
4. Firma Engelbert Schneider GmbH & Co. KG, Haigerloch	170.228,49 €
5. Firma Clemens Müller GmbH & Co. KG, Albstadt	170.868,18 €

Die Kostenberechnung anhand des bepreisten Leistungsverzeichnisses beläuft sich auf 172.920,00 Euro.

Die Firma Gebr. Stumpp aus Balingen hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben und soll den Zuschlag erhalten.

Es entstehen folgende Kosten:

1. Endausbau Bangraben 1. BA 3. Teilstück

Bauleistung	81.334,58 €
Sonstiges (Prüfungen udgl.)	5.950,00 €
Gesamtkosten	87.284,58 €
Haushaltsmittel	190.000,00 €
Kosteneinsparungen	102.715,42 €

Begründung der Minderkosten:

Die Haushaltsanmeldung des Tiefbauamtes auf der Grundlage einer Kostenschätzung beinhaltet auch den großflächigen Austausch der bituminösen Tragschicht, die mit Muschelkalk-Zuschlagstoffen hergestellt ist. Nach jetzigem Stand müssen nur punktuell einige kleinere Flächen ausgetauscht werden, bei welchen die Bitukiestragschicht gebrochen ist.

Auftragserweiterung um letztes Teilstück

Die Straße „Bangraben“ zwischen den beiden Zufahrten von der Grünwaldstraße her sollte ebenfalls dringend ausgebaut und mit einer Deckschicht zum Schutz der bituminösen Tragschicht versehen werden. Es sind punktuell Schäden vorhanden, die den stellenweisen Ausbau der Bitukiestragschicht bedingen. Inzwischen sind auch nördlich der Straße „Bangraben“ drei Grundstücke bebaut, unter anderem durch das neue Wertstoffzentrum verbunden mit einer merklichen Verkehrszunahme. Wir empfehlen in Anbetracht der zur Verfügung stehenden Haushalts-Restmittel auch dieses Teilstück endgültig auszubauen. Dazu muss auf der Nordseite der Gehweg mit Randsteinen noch angelegt werden. Die Beleuchtung ist bereits installiert. Es fehlt dann lediglich noch die Angleichung aller Schachtabdeckungen und der Überzug mit einem neuen Belag. Unsere Kostenberechnung anhand des vorliegenden günstigen Angebots der Firma Gebr. Stumpp beläuft sich auf rund 72.000,00 Euro. Wir schlagen vor, die Firma Gebr. Stumpp mit dieser Auftragserweiterung zu beauftragen.

Somit Auftragsumfang bei der Baustelle Bangraben	159.284,58 €
Haushaltsmittel	<u>190.000,00 €</u>
Restmittel	30.715,42 €

Nachrichtlich:

In der Vergabesumme sind zwei Kanalhausanschlüsse für zusammen 3.989,64 Euro enthalten.

Außerdem sind für die Stadtwerke Balingen zwei Gashaushaltsanschlüsse mit Tiefbaukosten in Höhe von netto 1.960,00 Euro enthalten.

2. Endausbau Hertenwasen Engstlatt

Bauleistung	67.979,52 €
Sonstiges (Prüfungen udgl.)	<u>5.950,00 €</u>
Gesamtkosten	73.929,52 €
Haushaltsmittel	<u>115.000,00 €</u>
Minderkosten	41.070,48 €

Eduard Köhler