Am 14. und 15. September 2021 tagten unter Vorsitz von Oberbürgermeister Reitemann der Verwaltungsausschuss und der Technische Ausschuss im Kleinen Saal der Stadthalle Balingen. Zur Beratung und Beschlussfassung standen dabei folgende Themen auf der öffentlichen Tagesordnung:

Zuschüsse nach den Kultur- und Sportförderrichtlinien

Leider konnte die Verwaltung für das erste Halbjahr 2021 nur von einem nach den Kulturförderrichtlinien gewährten Einzelzuschuss berichten. Auf Nachfrage aus dem Gremium bestätigte Amtsleiter Jenter, dass dies wohl aufgrund der noch andauernden Corona-Pandemie lag, die das Vereinsleben weitestgehend lahmgelegt hat. Dies wird sich nun nach den Sommerferien hoffentlich ändern.

Luftreinigungsgeräte für Schulen und Kitas

Aufgrund der Pandemielage sollen Schulen und Kindertagesstätten mit mobilen Luftreinigungsgeräten und CO²-Sensoren ausgestattet werden. Nach der Förderrichtlinie vom 06.08.2021 wird die Anschaffung dieser Geräte durch das Land gefördert. Es wurden bereits 60 Lüftungsgeräte für Räume mit eingeschränkter Lüftungsmöglichkeit und 70 CO²-Sensoren für Kitas beschafft. Schulen konnten bereits mit CO²-Sensoren ausgestattet werden. In der Sitzung des Verwaltungsausschusses wurde nun über die Vergabe von Luftreinigungsgeräten für Räume mit nicht eingeschränkter Lüftungsmöglichkeit abgestimmt. Oberbürgermeister Reitemann wurde zur Vergabe dieser Geräte einstimmig ermächtigt, sofern Balingen für die Beschaffung eine Förderung erhält.

Holzrückendienstleistungen im Stadtwald vergeben

Das Forstamt Balingen hat die im Stadtwald Balingen erforderlichen Rückendienstleistungen ausgeschrieben und der Verwaltungsausschuss folgte einstimmig dem Vergabevorschlag. So erhält die Firma Holzrückebetrieb Kurt Biegelmaier aus Haigerloch den Zuschlag für die Lose 17_1 und 17_2 zum Angebotspreis von ca. 20.230 € brutto und für die Lose 18_1 und 18_2 geht der Auftrag an die Firma Stefan Flaig aus Fluorn-Winzeln zum Preis von ca. 57.120 € brutto.

Vertragsverlängerung für die Schienenstrecke Balingen – Schömberg

Zur Aufrechterhaltung der Schienenstrecke Balingen – Schömberg votierte der Verwaltungsausschuss einstimmig für die Beteiligung der Stadt Balingen für weitere zwei Jahre mit einem Mitfinanzierungsanteil von 10 % des Abmangels an den Unterhaltungskosten. Die bisherige Kostenpauschale wird 2022 und 2023 jeweils um 5 % dynamisiert, was eine entsprechende Erhöhung des städtischen Anteils für diese Jahre bedeutet. Das Gremium sprach sich eindeutig für den Erhalt der Schienenstrecke aus.

Bauleistungen für viele Maßnahmen beschlossen

Der Technische Ausschuss stimmte der Vergabe von Bauleistungen in Höhe von insgesamt 1 Mio. 438T. € für etliche Projekte in Balingen und den Stadtteilen zu. Das Votum fiel jeweils einstimmig aus. Im Einzelnen wurden folgende Arbeiten vergeben:

Instandsetzungsarbeiten in der Turn- und Festhalle Ebertstraße

Im März wurden im Technischen Ausschuss die Ertüchtigung der Elektroinstallation, die Wiederherstellung der vollständigen Funktionsfähigkeit der Sicherheitsbeleuchtung und der Austausch der Beleuchtung in der Turn- und Festhalle Eberstraße beschlossen. Nach der zwischenzeitlich erfolgten Ausschreibung der Elektroinstallationsarbeiten erfolgte die Auftragsvergabe an die Firma Elektrohaus Bühler GmbH aus Geislingen-Binsdorf mit einer Auftragssumme von 152.230,98 €.

Mobiles Mietgebäude für die Kita Stadtmitte

Um den sofortigen dringenden Bedarf für eine weitere Betreuungsgruppe in der Innenstadt realisieren zu können, hat der Gemeinderat einer provisorischen Unterbringung der Kindergruppe in einem mobilen Mietgebäude im Außenbereich der bestehenden KiTa Stadtmitte zugestimmt. Den Auftrag für die Errichtung, Vorhaltung bzw. Anmietung für ein Jahr sowie für den anschließenden Abbau des Mietgebäudes erteilte der Technische Ausschuss einstimmig an die Firma Kleusberg GmbH & Co. KG aus Remseck mit einer Auftragssumme von insgesamt 87.618,51 €. Mit dieser Vergabe kann die Zeit bis zu einer endgültigen baulichen Lösung für die Innenstadt überbrückt werden.

Sanierung und Modernisierung Vereinsheim Heselwangen

Mit der Vergabe der Erd-, Abdichtungs- und Dränagearbeiten an die Firma Stumpp GmbH & Co. KG aus Balingen mit einer Auftragssumme von insgesamt 93.641,20 € ist ein weiterer Schritt hin zu einem modernen und besser nutzbaren Vereinsheim in Heselwangen gemacht.

Weitere Baumaßnahmen für die Gartenschau 2023

Gleich zwei Vergaben hatte der Technische Ausschuss für den weiteren baulichen Fortschritt der Gartenschau zu tätigen. So erhielt die Firma Gartenbau Schöppler GmbH aus Meßkirch den Auftrag für die Bauleistung im Zuge der Umgestaltung des Zollernschlossgartens in Höhe von 165.875,47 €. Vorbehaltlich der Entscheidung im Gemeinderat stimmte der Technischen Ausschuss einstimmig der Auftragsvergabe von Bauleistungen in Höhe von 553.079,04 € ebenfalls an die Firma Gartenbau Schöppler zu. Dieser Auftrag beinhaltet Bauleistungen zur Neugestaltung Stadtbalkon, Heinzlenstraße und Viehmarktplatz Ost im Zuge der Landschaftsachse Süd.

Neugestaltung Bahnhofsvorplatz

Auch die Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes nimmt langsam Gestalt an und so vergab der Technische Ausschuss an die Firma Hering Sanikonzepth GmbH aus Burbach den Auftrag für die Erstellung einer barrierefreien WC-Anlage zum Preis von 101.209,50 €.

Kanalsanierung 2021 in Engstlatt und Heselwangen

Die Firma Pfaffinger Rohnetz- & Sanierungstechnik GmbH aus Nagold wurde mit dem Auftrag für die geschlossenen Kanalsanierung 2021 in den Stadtteilen Engstlatt und Heselwangen um Angebotsendpreis von 284,361,46 € betraut.

Erweiterung Kindertagesstätte Pestalozziweg in Frommern

Im Wege der Vorberatung stimmte der Technische Ausschuss der Erhöhung der Gesamtbaukosten für die Errichtung eines Erweiterungsbaus zur Schaffung von zwei weiteren Kleinkindergruppen in oben genannter Kindertagesstätte um insgesamt 600.000 € zu. Ebenso wurde dem Einbau einer raumlufttechnischen Anlage mit Wärmerückgewinnung für Gesamtkosten von ca. 100.000 € zugestimmt, was die Gesamtkosten für die Maßnahme weiter um diesen Betrag erhöht. Dem dringend notwendigen Bedarf an zusätzlichen Kinderbetreuungsplätzen und die Baukostenerhöhung aufgrund der aktuellen Marktlage wurden vom Gremium bei seiner Entscheidung entsprechend Rechnung getragen. Der Ortschaftsrat Frommern wird in dieser Angelegenheit noch angehört

und die letztendliche Entscheidung trifft der Gemeinderat.

Dachsanierung Schulverbund Frommern beschlossen

Einstimmig beschloss der Technische Ausschuss die Dachsanierung von Bauteil A des Schulverbunds Frommern mit Gesamtkosten in Höhe von ca. 350.000 €. Die Umsetzung der Maßnahme – Entfernung des kompletten bestehenden Dachaufbaus und Ersatz durch einen neuen, witterungsresistenten Flachdachaufbau – ist für Frühjahr 2022 geplant. Der Ortschaftsrat Frommern wird noch angehört.

Bebauungspläne vorberaten

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften Gewerbegebiet Steinenbühl ,Gewerbegebiet Steinenbühl – 1. Änderung'

Das bestehende „Gewerbegebiet Steinenbühl“ liegt am westlichen Stadtrand von Balingen, am Ortseingang der Landesstraße L 415 aus Richtung Geislingen, weist insgesamt eine Fläche von ca. 5,9 ha auf und ist zwischenzeitlich erschlossen. Mit der nun beschlossenen Bebauungsplanänderung wird die zunächst als eingeschränktes Gewerbegebiet (GEE) ausgewiesene Fläche ebenfalls als Gewerbegebiet (GE) nach § 8 Baunutzungsverordnung (BauNVO) ausgewiesen. Das bedeutet, dass sich künftig auch zahlreiche Arten von Handwerks- bzw. Produktionsbetrieben (Schlosserei-, Schreinerei-, Zimmereibetriebe) im Gewerbegebiet „Steinenbühl“ ansiedeln können. Der Technische Ausschuss stimmte im Wege der Vorberatung dem erforderlichen Satzungsbeschluss einstimmig zu.

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften Buhren–Ost

Um den Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan „Buhren–Ost, Flst.Nrn. 563 und 564“ in Balingen–Frommern und ging es im Technischen Ausschuss. Entlang der Balingener Straße ist ein winkelförmiges, viergeschossiges Gebäude mit zusätzlichem Staffelgeschoss vorgesehen, welches die Baulücke im Straßenverlauf schließt. Vorbehaltlich der Anhörung im Ortschaftsrat Frommern und des endgültigen Votums des Gemeinderates stimmte der Technische Ausschuss einstimmig zu.

Fortschreibung und Änderung Flächennutzungsplan vorberaten

Fortschreibungen und Änderungen zum Flächennutzungsplan der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Balingen–Geislingen standen zur Vorberatung auf der Tagesordnung des Technischen Ausschusses. Die Entscheidungen über die Einzeländerungen werden in der öffentlichen Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses am 5. Oktober 2021 in der Stadthalle Balingen getroffen. Im Internet auf der Homepage der Stadt Balingen unter www.balingen.de ist die Tagesordnung mit den dazugehörigen schriftlichen Verwaltungsinformationen (Drucksachen) zu dieser Sitzung abrufbar.

Die nächsten Sitzungen des Verwaltungsausschusses und des Technischen Ausschusses finden am

[Dienstag, 12. Oktober und Mittwoch, 13. Oktober 2021 um 17.00 Uhr](#)

in der Stadthalle Balingen statt.

Die nächste Sitzung des Gartenschauausschusses findet am

[Mittwoch, 13. Oktober 2021](#)

im Anschluss an die Sitzung des Technischen Ausschusses in der Stadthalle Balingen statt.

Interessierte Bürgerinnen und Bürger sind wie immer recht herzlich zu den Sitzungen eingeladen. Die einzelnen Tagesordnungspunkte können rechtzeitig vor den Sitzungen dem Mitteilungsblatt „Balingen aktuell“ und der örtlichen Presse entnommen werden. Ebenso nachzulesen sind sie am Aushang des Rathauses. Im Internet auf der Homepage der Stadt Balingen unter www.balingen.de sind die

aktuellen Tagesordnungen mit den dazugehörigen schriftlichen Verwaltungsinformationen (Drucksachen) abrufbar.