

Stadt Geislingen

Bebauungsplan "Photovoltaikanlage Hasenbühl", Gemarkung Erlaheim



Die Nutzungsschablone gilt für den gesamten Geltungsbereich

SO	---
0,6	---
a	---
max. 5,00 m	

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB ; §§ 1-11 BauNVO)

SO Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Anlage zur Nutzung erneuerbarer Energien" (§ 11 Abs. 2 BauNVO)

Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB ; §§ 16-20 BauNVO)

max. zulässige max. Höhe der baulichen Anlagen
5,00 m
0,6 Grundflächenzahl

590 Höhenangabe in Meter über NN

Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	---
Grundflächenzahl	---
Bauweise	---
zulässige max. Höhe der baulichen Anlagen	---

Bauweise, Baugrenze
(§ 9 Abs.1 Nr. 2 und 3 BauGB ; §§ 22 - 23 BauNVO)

Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)

Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr.11 und Abs. 6 BauGB)

Verkehrsfläche

Pflanzgebote
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 25 und Abs. 6 BauGB)

PFG 1 PFG 1: Grünlandbewirtschaftung auf PV-Stellfläche

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Flurstücke (ALKIS)
- Gebäude im Bestand (ALKIS)

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1) BauGB)	am	24.02.2021
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 (1) BauGB)	am	05.03.2021
Billigung des Bebauungsplanorentwurfes und Beschluss über öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	am	16.03.2022
Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (1) BauGB)	am	
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (1) BauGB)	vom	bis
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange (§ 4 (1) BauGB)	vom	bis
Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB)	am	
Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Beschluss über öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	am	
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	am	
Öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	vom	bis
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 (2) BauGB)	vom	bis
Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB)	am	
Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB)	am	

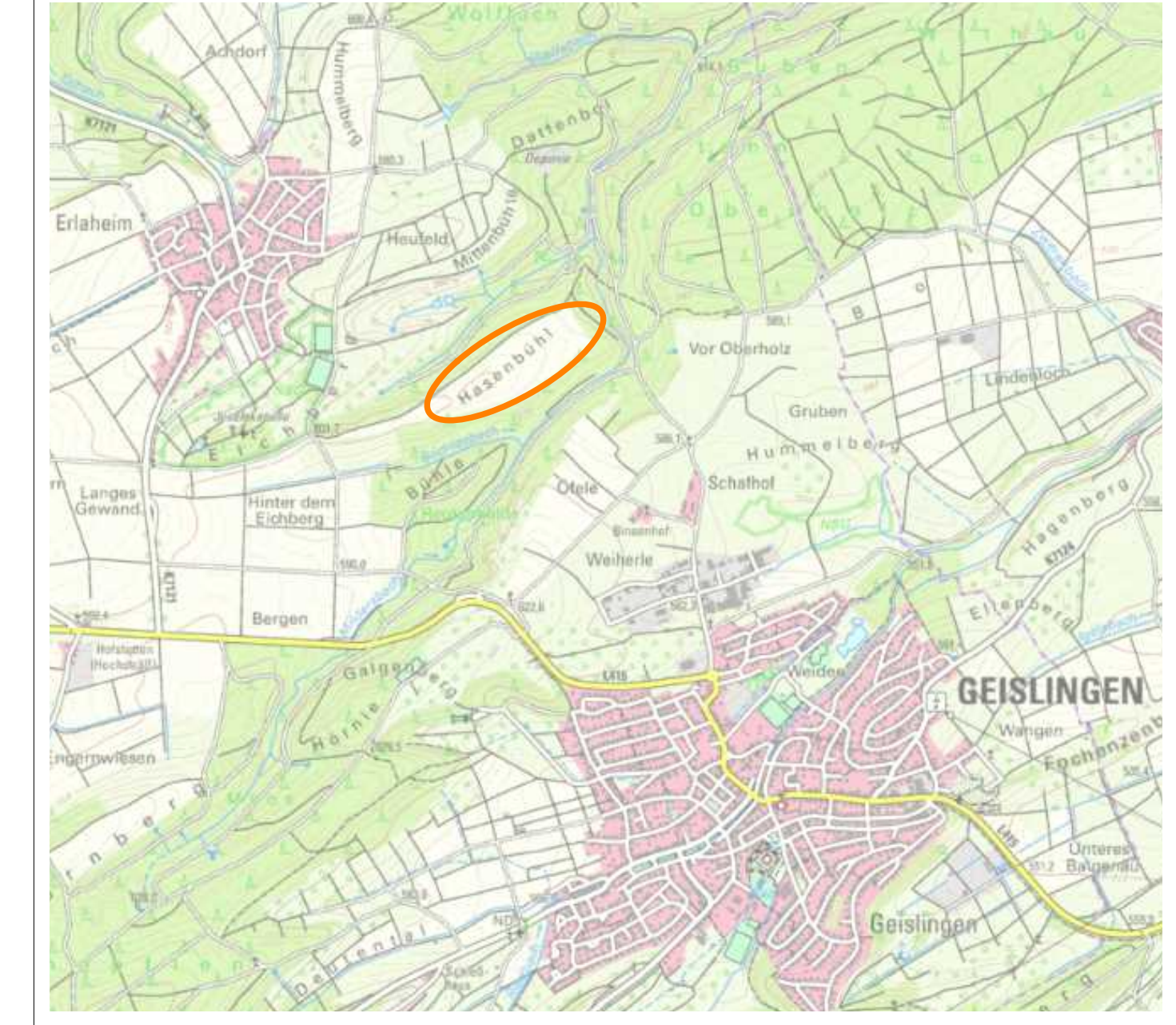
Ausfertigung: Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die schriftlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Geislingen übereinstimmen.

Stadt Geislingen, den _____
Oliver Schmid
Bürgermeister

Genehmigung durch das Landratsamt Zollernalbkreis (§ 10 Abs. 2 BauGB) am _____
Bekanntmachung und Inkrafttreten (§ 10 Abs. 3 BauGB) am _____

Stadt Geislingen, den _____
Oliver Schmid
Bürgermeister

Übersichtslageplan unmaßstäblich



Planungsträger:

Stadt Geislingen

Planersteller:

FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH
Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364
E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:

Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften

"Photovoltaikanlage Hasenbühl"

Plan:
Lageplan - Entwurf

Maßstab: 1 : 1.000 Stand: 15. Februar 2022

Landkreis: Zollernalbkreis	Gemarkung: 7962 Erlaheim
Grundlage: ALKIS	Gefertigt: Agapova
	Gepüft: Laubenstein