

Vorlage Nr. 2017/057

STADTHALLE, MESSE, KULTUR

dH
Balingen, 16.02.2017

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Verwaltungsausschuss
Gemeinderat

öffentlich
öffentlich

am 14.03.2017
am 28.03.2017

Vorberatung
Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Änderung der Nutzungsentgelte (Miet- und Nebenkosten) der Stadthalle Balingen

Anlagen

Übersicht der bisherigen und künftigen Nutzungsentgelte

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat stimmt der Änderung der Nutzungsentgelte (Mietpreisliste) für alle Neuverträge mit Wirkung zum 1. Oktober 2017 zu.

Finanzielle Auswirkungen:

Geschätzte Mehreinnahmen von rund 10.000,- bis 15.000,- € pro Jahr (ab 2018)

Deckungsvorschlag

Besonderer Hinweis:

Sachverhalt:

Im Zuge des Beschlussvorschlages vom 27.09.2011 zur Anpassung der Nutzungsentgelte nach der Sanierung und Erweiterung haben wir es als sinnvoll erachtet, unsere Mietpreise und die dazugehörigen Nebenkosten künftig im Zweijahresturnus an die allgemeine Preisentwicklung anzupassen. Dadurch sollten Steigerungen im zweistelligen Prozentbereich möglichst vermieden werden. Da die letzte Anpassung zum 01.01.2015 um rund 4 % erfolgte, halten wir zu Beginn der neuen Spielzeit 01.10.2017 eine Erhöhung um durchschnittlich rund 5 % für geboten.

Im Zuge der Preisanpassung wurden einige Positionen gestrichen bzw. neu aufgenommen.

Da unsere Kunden bei einer Buchung der Halle längerfristige Planungs- und Kostensicherheit brauchen, treten die neuen Preise nur für Neuverträge ab dem 1. Oktober 2017 in Kraft. Für abgeschlossene Verträge und Vorverträge (Reservierungsvormerkungen), die bereits vor Beschluss und Bekanntgabe dieser Preiserhöhung getätigt wurden, gelten die bisherigen Preise.

Matthias Klein